



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Комиссия

по проведению продажи в электронной форме посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Городского округа Пушкинский Московской области, расположенного по адресу: Московская область, город Ивантеевка, улица Новая Слобода, д.1, административное помещение №12
(Комиссия)

Московская область

27.04.2023

ПРОТОКОЛ № ППЭ-ПУШ/22-3430 О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ ПРОДАЖИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

посредством публичного предложения имущества, находящегося в собственности Городского округа Пушкинский Московской области, расположенного по адресу: Московская область, город Ивантеевка, улица Новая Слобода, д.1, административное помещение №12

Продавец: Администрация Городского округа Пушкинский Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению продажи: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № **21000004710000003421**).

Дата определения Участников: 27.04.2023.

Дата и время проведения продажи: 27.04.2023 в 12 час. 00 мин по московскому времени.

I. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Наименование Объекта (лота): Административное помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес):

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы

Кадастровый номер: 50:43:0000000:2039

Сведения о правообладателе: Муниципальное образование городской округ Пушкинский Московской области, собственность, № 50-50/013-50/013/001/2016-2640/1 от 14.03.2016

Площадь, кв.м: 180,2

Этажность: Этаж № 2

Цена первоначального предложения имущества: 10 296 000,00 руб. (Десять миллионов двести девяносто шесть тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС.

«Шаг понижения»: 1 029 600,00 руб. (Один миллион двадцать девять тысяч шестьсот руб. 00 коп.)

Минимальная цена предложения (цена отсечения): 5 148 000,00 руб. (Пять миллионов сто сорок восемь тысяч руб. 00 коп.)

«Шаг аукциона»: 514 800,00 руб. (Пятьсот четырнадцать тысяч восемьсот руб. 00 коп.)

Размер задатка: 2 059 200,00 руб. (Два миллиона пятьдесят девять тысяч двести руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Информация о предыдущих торгах по имуществу:

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении

торгов: www.torgi.gov.ru/new № 21000004710000002152, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки;

- аукцион по продаже имущества, извещение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru № 281220/6987935/02, признан несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки.

II. Заседание Комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Комиссии: _____

Члены Комиссии: _____

III. Итоги заявочной кампании:

3.1. На участие в продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 подано 2 заявки:

№ п/п	Наименование претендента	Дата и время подачи заявки
1	Лотков Роман Владимирович	25.04.2023 11 час. 05 мин.
2	НЕПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОНОЛИТ ИНВЕСТ»	25.04.2023 16 час. 16 мин.

3.2. В ходе заявочной кампании по продаже в электронной форме посредством публичного предложения по Лоту № 1 заявок отозвано не было.

3.3. По итогам заявочной кампании Комиссией принято к рассмотрению 2 заявки:

- Лотков Роман Владимирович (место жительства: Республика Калмыкия, <...>);
- НЕПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОНОЛИТ ИНВЕСТ» (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>, г. Москва, <...>).

№ п/п	Претендент	Соответствие заявки требованиям Информационного сообщения о проведении продажи	Задаток (2 059 200,00 руб.)
1	Лотков Роман Владимирович	соответствует	поступил
2	НЕПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОНОЛИТ ИНВЕСТ»	соответствует	поступил

IV. КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Претендент	Решение Комиссии	Основание отказа в допуске к участию в продаже
Лот № 1			
1	Лотков Роман Владимирович	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется
2	НЕПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «МОНОЛИТ ИНВЕСТ»	Допустить к участию в продаже и признать участником продажи	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель
председателя
Комиссии:**

Члены Комиссии:
