

Информация СМИ О разъяснении положений трудового законодательства.

Надзор за соблюдением трудовых прав граждан является приоритетным направлением деятельности органов прокуратуры.

В целях правильного применения гражданами трудового законодательства для своей самозащиты городской прокуратурой на постоянной основе осуществляется мониторинг судебной практики и размещение соответствующей информации в средствах массовой информации.

Необходимо отметить, что правильное применение отдельных норм Трудового кодекса РФ вызывает трудности у работодателя.

Отдельные работодатели, чтобы не выплачивать в день увольнения работнику предусмотренные законом выплаты идут на такую хитрость - заключают с работником дополнительное соглашение к трудовому договору о том, что окончательно его рассчитают позже дня увольнения.

Такое соглашение с работником ничтожно.

При рассмотрении споров в судебном порядке суды встают на сторону работника. Суды в своих решениях указывают, что срок расчета при прекращении трудового договора установлен в Трудовом кодексе РФ и не может быть изменен соглашением сторон. Условие о продлении срока ухудшает положение работника и поэтому не должно применяться.

Работник за задержку выплат при увольнении вправе требовать компенсацию, предусмотренную ст. 236 Трудового кодекса РФ, которая рассчитывается в размере не ниже одной сто пятидесятой действующей в это время ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не выплаченных в срок сумм за каждый день задержки начиная со следующего дня после установленного срока выплаты по день фактического расчета включительно.

Помимо этого, за задержку выплат при увольнении работодатель может быть привлечен к административной ответственности, предусмотренной ст. 5.27 КоАП Российской Федерации в виде предупреждения или штрафа. Для должностных лиц он составляет от 10 тыс. до 20 тыс. руб., для организаций - от 30 тыс. до 50 тыс. руб.

Информация подготовлена
помощником Пушкинского
городского прокурора Е.В.
Афанасьевой

Финансовая поддержка многодетных семей по погашению ипотеки

Федеральным законом Российской Федерации от 03.07.2019 № 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части Погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 федерального Закона «Об актах гражданского состояния»».

Согласно внесенным изменениям государственную поддержку в виде предоставления 450 тыс. рублей на погашение ипотеки смогут получить заемщики, у которых с 1 января 2019 года по 31 декабря 2022 года родились третий ребенок или последующие дети.

При этом, данная мера государственной поддержки реализуется однократно (в отношении только одного ипотечного жилищного кредита и независимо от рождения детей после реализации меры государственной поддержки) путем полного или частичного погашения обязательств по ипотечному жилищному кредиту (займу) в размере имеющейся задолженности, но не более 450 тысяч рублей.

Указанные средства направляются на погашение задолженности по основному долгу, а в случае, если такая задолженность меньше 450 тысяч рублей, оставшиеся средства направляются на погашение процентов, начисленных за пользование этим кредитом (займом).

Помощник городского прокурора



Д.А. Андрианов

Необходимо ли разрешение на строительство индивидуального жилого дома?

В соответствии с нормами действующего законодательства специального разрешения для строительства индивидуального жилого дома.

В ч.17 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации перечислены случаи, когда выдача разрешения на строительство не требуется. К ним относятся:

- строительства, реконструкции гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства, реконструкции на садовом земельном участке жилого дома, садового дома, хозяйственных построек, определенных в соответствии с законодательством в сфере садоводства и огородничества;

- строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства;

- строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства;

- строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования;

- изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

- капитального ремонта объектов капитального строительства и др.

Помощник городского прокурора



Д.А. Андрианов

Информация СМИ
О разъяснении положений налогового законодательства.

Надзор за соблюдением прав граждан, в том числе и в налоговой сфере, является приоритетным направлением деятельности органов прокуратуры.

В целях правильного применения гражданами налогового законодательства городской прокуратурой на постоянной основе осуществляется мониторинг изменений федерального и регионального законодательства и размещение соответствующей информации в средствах массовой информации.

Так, Законом Московской области от 19.07.2019 № 169/2019-03 «О внесении изменений в Закон Московской области «О льготном налогообложении в Московской области» скорректированы положения о льготах, предоставляемых многодетным семьям (освобождение от уплаты транспортного налога). Уточнено, что налоговые льготы предоставляются налогоплательщику за весь налоговый период, в котором у многодетной семьи возникло, действует, утрачено (прекращено) право на предоставление такой льготы.

То есть, по состоянию на 01.01.2019 семья имеет автомобиль. В июне 2019 года в семье рождается третий ребенок. Соответственно, после оформления статуса многодетной семьи и представления документов в налоговую инспекцию, семья вправе претендовать на освобождение от транспортного налога начиная с 01.01.2019.

Изменения применяются к правоотношениям, возникшим с 1 января 2019 года

Информация подготовлена
помощником Пушкинского
городского прокурора Е.В.
Афанасьевой

Информация СМИ
О разъяснении положений трудового законодательства
при увольнении.

Надзор за соблюдением трудовых прав граждан является приоритетным направлением деятельности органов прокуратуры.

В целях правильного применения гражданами трудового законодательства для своей самозащиты городской прокуратурой на постоянной основе осуществляется мониторинг судебной практики и размещение соответствующей информации в средствах массовой информации.

Необходимо отметить, что правильное применение отдельных норм Трудового кодекса РФ вызывает трудности у работодателя.

Так, в соответствии с разъяснениями Верховного суда РФ, данными в определении от 29.04.2019 № 46-КГ19-8, работник может отозвать заявление об увольнении до окончания последнего дня работы, даже если приказ издан.

Например, работник написал заявление на увольнение «день в день». Через несколько часов он отозвал заявление по почте, но все равно был уволен. Посчитав, что его вынудили уйти из компании, работник оспорил действия работодателя в суде.

Первая и вторая инстанции не увидели нарушений. Работник отозвал заявление после того, как издали приказ об увольнении, произвели окончательный расчет и выдали ему трудовую книжку.

Верховный суд с таким подходом не согласился и отправил дело на новое рассмотрение.

Как указал суд, сотрудник может отозвать заявление об уходе до окончания последнего дня работы, даже если работодатель уже оформил увольнение.

Информация подготовлена
помощником Пушкинского
городского прокурора Е.В.
Афанасьевой