АДМИНИСТРАЦИЯ

# ПУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 29.12.2017 |  | № | 3261 |

О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы», утвержденную Постановлением администрации Пушкинского муниципального  
района от 14.10.2014 № 2580

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком разработки и реализации муниципальных программ Пушкинского муниципального района, и городского поселения Пушкино Пушкинского муниципального района, утвержденным постановлением администрации Пушкинского муниципального района от 01.08.2013 № 2105 (в редакции постановления администрации Пушкинского муниципального района от 14.10.2016 № 2858, с изменениями от 31.05.2017 № 1177) (далее - Порядок), руководствуясь Уставом муниципального образования «Пушкинский муниципальный район Московской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы» (далее - Программа), утвержденную Постановлением администрации Пушкинского муниципального района от 14.10.2014 № 2580 (с изменениями от 14.10.2016 № 2839), изложив ее в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Определить, что:
   1. Управление реализацией Программы осуществляет координатор Программы - заместитель Главы администрации Пушкинского муниципального района, курирующий работу муниципального казенного учреждения Пушкинского муниципального района «Управление капитального строительства», являющегося муниципальным заказчиком Программы.
   2. Ответственность за подготовку и реализацию Программы, а также обеспечение достижения количественных и/или качественных показателей эффективности реализации Программы в целом, несет муниципальное казенное учреждение Пушкинского муниципального района «Управление капитального строительства».

2.3. Муниципальное казенное учреждение Пушкинского муниципального района «Управление капитального строительства»:

2.3.1. Ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставляет в Комитет по экономике согласованный с Комитетом по финансовой и налоговой политике, муниципальным казенным учреждением Пушкинского муниципального района «Централизованная бухгалтерия» и муниципальным казенным учреждением Пушкинского муниципального района «Тендерный комитет» Оперативный отчет об исполнении Программы согласно приложению № 10.1 к Порядку.

2.3.2. Ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, формирует в подсистеме по формированию муниципальных программ Московской области Автоматизированной информационно-аналитической системы мониторинга социально-экономического развития Московской области с использованием типового регионального сегмента ГАС «Управление» оперативный отчет о реализации Программы.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Пушкинского муниципального района от 14.10.2016 № 2839 «О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы», утвержденную постановлением администрации Пушкинского муниципального района от 14.10.2014 № 2580».

4. Муниципальному казённому учреждению Пушкинского муниципального района Московской области «Центр информационно-коммуникационных технологий» разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Пушкинского муниципального района.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить  
на заместителя Главы администрации Пушкинского муниципального района  
Ю.В. Большакова.

Глава Пушкинского муниципального района С.М. Грибинюченко

Приложение

к постановлению администрации

Пушкинского муниципального района

от 29.12.2017 № 3261

ПАСПОРТ

Муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного

для проживания жилищного фонда Пушкинского муниципального района

на 2015-2019 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Координатор  муниципальной программы | Заместитель главы администрации Пушкинского муниципального района, курирующий работу Муниципального казенного учреждения Пушкинского муниципального района «Управление капитального строительства» | | | | | |
| Муниципальный заказчик муниципальной программы | Муниципальное казенное учреждение Пушкинского муниципального района «Управление капитального строительства» (далее – МКУ «УКС») | | | | | |
| Цель муниципальной программы | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, путем ликвидации аварийного, непригодного для проживания жилого фонда и развитие жилищного строительства | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам | Расходы (тыс. руб.) | | | | | |
| Всего | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1397386,67 | 618893,51 | 0,00 | 389994,46 | 225574,91 | 162923,79 |
| Средства Федерального бюджета\* (тыс. руб.) | 128551,37 | 128551,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| г. п. Лесной | 3769,4 | 3769,4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| г. п. Правдинский | 17664,0 | 17664,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| г. п. Софрино | 34781,6 | 34781,6 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| г. п. Пушкино | 47354,47 | 47354,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Пушкинский район  (с. п. Ельдигинское, с. п. Тарасовское) | 24981.9 | 24981,9 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета  Московской области (тыс. руб.) | 565704,35 | 178329,00 | 0,00 | 187526,02 | 134553,92 | 65295,41 |
| г. п. Лесной | 31513,55 | 8259,8 | 0,00 | 23253,75 | 0,00 | 0,00 |
| г. п. Правдинский | 93521,41 | 28226,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 65295,41 |
| г. п. Софрино | 53240,4 | 53240,4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| г. п. Пушкино | 365033,59 | 66207,4 | 0,00 | 164272,27 | 134553,92 | 0,00 |
| Пушкинский район (с. п. Ельдигинское, с. п. Тарасовское) | 22395,4 | 22395,4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства местных бюджетов (тыс. руб.),  в том числе: | 604895,75 | 262781,94 | 0,00 | 163214,44 | 81270,99 | 97628,38 |
| г. п. Лесной | 7681,2 | 5440,1 | 0,00 | 2241,1 | 0,00 | 0,00 |
| г. п. Правдинский | 43304,18 | 22230,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 21074,18 |
| г. п. Софрино | 64175,5 | 64175,5 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| г. п. Пушкино | 489734,87 | 170936,34 | 0,00 | 160973,34 | 81270,99 | 76554,20 |
| Пушкинский район  (с. п. Ельдигинское, с. п. Тарасовское) | 49231,2 | 49231,2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Привлеченные средства  (тыс. руб.) | 49004,00 | 0,00 | 0,00 | 39254,00 | 9750,00 | 0,00 |
| г. п. Зеленоградский | 9750,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9750,00 | 0,00 |
| г. п. Пушкино | 39254,00 | 0,00 | 0,00 | 39254,00 | 0,00 | 0,00 |
| Планируемые результаты реализации муниципальной программы | ед. измерения | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | человек | 910 | 0 | 0 | 651 | 359 |
| Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | кв. м. | 15223,7 | 0,00 | 0,00 | 11375,62 | 7127,8 |
| Количество расселенных помещений | шт. | 325 | 0 | 10 | - | - |
| Количество расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | штук | 325 | 0 | 0 | 238 | 138 |
| Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение из аварийного жилого фонда» | % | 100 | 0 | 100 | 100 | 100 |
| Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен | кв. м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Площадь расселенных помещений аварийных жилых домов в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде | кв. м. | 0,00 | 0,00 | 475,8 | 102,5 | 0,00 |
| Площадь расселенных помещений аварийных домов в рамках реализации договоров развития застроенных территорий | кв. м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Общая площадь аварийного жилищного фонда | кв. м. | 20804,92 | 22326,42 | 22324,62 | - | - |

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, инерционный прогноз её развития

Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы» (далее – Программа) разработана в рамках реализации задач, поставленных Президентом Российской Федерации в Указе от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно–коммунальных услуг».

На территории Пушкинского муниципального района жилищный фонд, признанный в установленном порядке аварийным после 01.01.2015г. и подлежащий сносу в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации, составляет 38024,12 кв. м. общей площади жилья, расселяемый в рамках муниципальной программы (приложение № 4).

По городскому поселению Пушкино общая площадь аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в рамках программных мероприятий в 2015-2019 годах, составляет 27480,22 кв. м, в котором проживают 1509 человек.

По городскому поселению Софрино общая площадь аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в рамках программных мероприятий, составляет 3368,7 кв. м, где проживают 227 человек.

По городскому поселению Лесной общая площадь аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в рамках программных мероприятий, составляет 990,7 кв. м, в котором проживают 70 человек.

По городскому поселению Правдинский общая площадь аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в рамках программных мероприятий, составляет 3744,4 кв. м., в котором проживают 233 человека.

По городскому поселению Зеленоградский общая площадь аварийного жилищного фонда, расселяемого в рамках программных мероприятий, составляет 102,5 кв. м, где проживают 4 человека.

По сельскому поселению Ельдигинское общая площадь аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в рамках программных мероприятий, составляет 1222,0 кв. м, в котором проживают 84 человека.

По сельскому поселению Тарасовское общая площадь аварийного жилищного фонда составляет 1115,6 кв. м, где проживают 51 человек.

Перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению в результате реализации программных мероприятий в 2015-2019 годах представлен в приложении № 4 к Программе).

В указанный перечень входят аварийные жилые дома, в отношении которых было принято решение о предоставлении финансирования на переселение граждан с учетом развития жилищного строительства (новое строительство, приобретение жилых помещений), в том числе при участии городских и сельских поселений Пушкинского муниципального района, в региональных адресных программах Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы» и «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы», а также аварийные жилые дома, расположенные на территории городского поселения Пушкино, мероприятия по которым будут учтены при очередной корректировке программы.

Программный способ решения указанной проблемы обусловлен необходимостью финансового и организационного обеспечения переселения граждан из аварийных, непригодных для проживания многоквартирных домов в Пушкинском муниципальном районе с учетом необходимости развития жилищного строительства.

Основными проблемами в сфере жилищного строительства наряду со слабо развитой конкуренцией среди застройщиков остаются проблемы изношенности инженерных сетей, отсутствие земельных участков, обустроенных инженерной инфраструктурой, отсутствие механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и реконструкцию инженерной инфраструктуры. Формирование различных моделей государственно-частного партнерства в жилищном строительстве должно предусматривать не только использование механизмов по возмещению затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях в целях жилищного строительства, но и развитие социальной инфраструктуры застроенных территорий в целях комплексного решения проблемы.

В случае принятия решения о строительстве жилищного фонда за счет бюджетных средств Пушкинского муниципального района, бюджетов поселений, либо участия Пушкинского муниципального района в региональных адресных программах Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области составляет 42280 рублей в соответствии с адресной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 № 1151/46 (с изменениями от 22.08.2017 № 677/30, от 10.10.2017 № 842/37).

Программа подлежит ежегодной корректировке с учетом изменения предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемой при приобретении жилых помещений в рамках реализации Федерального закона, определяемой федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства.

2. Прогноз развития сферы реализации муниципальной программы с учетом реализации муниципальной программы, включая возможные варианты решения проблемы, оценку преимуществ и рисков, возникающих при выборе различных вариантов решения проблемы.

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться посредством приобретения у застройщиков жилых помещений в многоэтажных многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) строительства таких домов для предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных аварийных домов и непригодных для проживания домов, расселяемых с учетом развития жилищного строительства, а также в рамках инвестиционных соглашений и программ развития застроенных территорий Пушкинского муниципального района.

3. Описание целей и задач муниципальной программы

Целью муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы» является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, путем ликвидации аварийного, непригодного для проживания жилого фонда и развитие жилищного строительства.

Задачей программы является защита прав граждан на жилище.

1. Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы с обоснованием необходимости их осуществления.

Одной из приоритетных социальных задач является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, путем ликвидации аварийного, непригодного для проживания жилого фонда и развитие жилищного строительства.

Реализация мероприятий Программы осуществляется посредством приобретения у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) строительства таких домов для предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных аварийных домов и непригодных для проживания домов, расселяемых с учетом развития жилищного строительства, а также в рамках инвестиционных соглашений и программ развития застроенных территорий.

В процессе исполнения Программы гражданам, выселяемым из жилых помещений в аварийном многоквартирном жилом доме, занимаемых по договорам социального найма, в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации предоставляются другие жилые помещения по договору социального найма.

Изъятие жилых помещений в аварийных многоквартирных жилых домах осуществляется в порядке, предусмотренном частями 1 - 3, 5 - 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. При этом для формирования Программы определены параметры двух альтернативных решений для собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных жилых домах:

предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом стоимости в выкупную цену;

выплата выкупной цены за изымаемое жилое помещение.

Мероприятия программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы» отражены в приложении № 1 к Программе.

1. Планируемые результаты (целевые показатели) реализации муниципальной программы с указанием количественных и/или качественных целевых показателей, характеризующих достижение целей и решение задач.

Планируемые результаты реализации муниципальной программы представлены в приложении № 2 «Количественные и/или качественные целевые показатели, характеризующие достижение реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы» к настоящей Программе.

6. Методика расчета значений показателей эффективности реализации муниципальной программы

Показатели:

- «Площадь расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»;

- «Количество расселенных помещений», «Количество расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»;

- «Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»;

- «Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен»;

- «Площадь расселенных помещений в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде»;

- «Площадь расселенных помещений аварийных домов в рамках реализации договоров развития застроенных территорий»;

- «Общая площадь снесенных домов, признанных аварийными»

определяются по факту реализации программы на конец отчетного периода.

Показатель «Общая площадь аварийного жилищного фонда» рассчитывается как сумма аварийного жилищного фонда, включенного в Программу, аварийного жилищного фонда, признанный таковым до 01.01.2015, способ переселения которого не определен, аварийного жилищного фонда, расселяемого в рамках инвестиционных контрактов и в рамках реализации договоров развития застроенных территорий.

Sоажф =Sажфсп +Sажфспн + Sажфинв + Sажфразв

где:

Sоажф – общая площадь аварийного жилищного фонда на начало отчетного года, включенного в Программу.

Sажфсп – площадь аварийного жилищного фонда на начало года, включенного в Программу.

Sажфспн - площадь аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2015, способ переселения которого не определен,

Sажфинв - площадь аварийного жилищного фонда, расселяемого в рамках инвестиционных контрактов;

Sажфразв - площадь аварийного жилищного фонда, расселяемого в рамках реализации договоров развития застроенных территорий.

Показатель «Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение из аварийного жилого фонда» рассчитывается как отношение расселенного аварийного фонда на конец отчетного периода к общей площади аварийного жилищного фонда на начало года

Uражф = Sражф x100%,

Sоажф

где:

Uражф - удельный вес расселенного аварийного жилищного фонда;

Sражф – площадь аварийного жилищного фонда, расселенного за отчетный период, включенного в Программу

Sоажф – общая площадь аварийного жилищного фонда.

7. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятия программы с муниципальным заказчиком программы

Разработка и реализация муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы» осуществляется в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Пушкинского муниципального района, утвержденным Постановлением администрации Пушкинского муниципального района от 01.08.2013 № 2105 (с изменениями) (далее Порядок).

Муниципальным заказчиком муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы» является Муниципальное казенное учреждение Пушкинского муниципального района «Управление капитального строительства».

Муниципальный заказчик определяет ответственных за выполнение мероприятий муниципальной программы и обеспечивает взаимодействие между ответственными за выполнение отдельных мероприятий муниципальной программы.

Координатором муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы» является заместитель Главы администрации Пушкинского муниципального района, курирующий направление деятельности МКУ «УКС».

Координатор муниципальной программы организовывает работу, направленную на координацию деятельности исполнителей муниципальной программы в процессе разработки и реализации муниципальной программы, обеспечивает согласование проекта постановления администрации Пушкинского муниципального района об утверждении Программы.

Координатор Программы осуществляет координацию деятельности исполнителей Программы по подготовке программных мероприятий, анализу и рациональному использованию средств местного бюджета.

Для обеспечения текущего контроля МКУ «УКС» при ежегодном планировании работ по Программе и корректировке состава мероприятий по мере их выполнения определяет промежуточные (контрольные) этапы для отдельных мероприятий Программы.

Ответственный за выполнение мероприятия Программы:

- формирует прогноз расходов на реализацию мероприятия Программы и направляет их координатору Программы;

- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Программы в части соответствующего мероприятия;

- готовит и представляет координатору Программы отчет о реализации мероприятия.

8. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной программы

С целью контроля за реализацией муниципальной программы муниципальный заказчик муниципальной Программы ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом формирует в ГАСУ Московской области оперативный отчет о реализации мероприятий муниципальной программы по форме согласно [приложениям № 9](#P1451) и [№ 10](#P1551) к Порядку, который содержит:

- перечень выполненных мероприятий муниципальной программы с указанием объемов, источников финансирования, результатов выполнения мероприятий и фактически достигнутых целевых значений показателей;

- анализ причин несвоевременного выполнения программных мероприятий.

Годовой и комплексный отчеты о реализации муниципальной программы должны содержать:

1) аналитическую записку, в которой указываются:

- степень достижения запланированных результатов и намеченных целей муниципальной программы;

- общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования и в разрезе городских и сельских поселений района, на территории которых реализовывались мероприятия муниципальной Программы;

2) таблицу, в которой указываются:

- данные об использовании средств бюджета Пушкинского муниципального района и бюджетов поселений, и средств иных привлекаемых для реализации муниципальной Программы источников по каждому мероприятию и в целом по муниципальной Программе;

- по мероприятиям, не завершенным в утвержденные сроки, - причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации.

По показателям, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.

Годовой отчет о реализации муниципальной Программы представляется по формам согласно [приложениям № 10](#P1551) и [№ 12](#P1729) к Порядку.

Комплексный отчет о реализации муниципальной Программы представляется по формам согласно [приложениям № 10](#P1551) и [№ 13](#P1815) к Порядку.

1. Предоставление обоснования финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий муниципальной программы

Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации муниципальной программы, представлено в Приложении №3 к Программе.

Приложение № 1

к муниципальной программе

Перечень мероприятий муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятия по реализации программы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Объем финансирования в текущем финансовом году | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия программы | Результаты выполнения мероприятий программы |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Задача. Защита прав граждан на жилище | 2015-2019 | Итого | \* | 1397386,67 | 618893,51 | 0,00 | 389994,46 | 225574,91 | 162923,79 | МКУ «УКС» | Переселение 1315 человек из аварийного жилищного фонда общей расселяемой площадью 23137,4 кв. м. |
| Средства федерального бюджета (Фонд развития ЖКХ) | 128551,37 | 128551,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 565704,35 | 178329,0 | 0,00 | 187526,02 | 134553,92 | 65295,41 |
| Средства бюджетов поселений | 604895,75 | 262781,94 | 0,00 | 163214,44 | 81270,99 | 97628,38 |
| Средства бюджета Пушкинского района | 49231,2 | 49231,2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 49004,00 | 0,00 | 0,00 | 39254,00 | 9750,00 | 0,00 |
| 1.1. | Основное мероприятие.  Обеспечение защиты прав граждан на жилище | 2015-2019 | Итого | \* | 1397386,67 | 618893,51 | 0,00 | 389994,46 | 225574,91 | 162923,79 | МКУ «УКС» | Переселение 1315 человек из аварийного жилищного фонда общей расселяемой площадью 23137,4 кв. м. |
| Средства федерального бюджета (Фонд развития ЖКХ) | 128551,37 | 128551,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 565704,35 | 178329,0 | 0,00 | 187526,02 | 134553,92 | 65295,41 |
| Средства бюджетов поселений | 604895,75 | 262781,94 | 0,00 | 163214,44 | 81270,99 | 97628,38 |
| Средства бюджета Пушкинского района | 49231,2 | 49231,2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 49004,00 | 0,00 | 0,00 | 39254,00 | 9750,00 | 0,00 |
| 1.1.1 | Мероприятие 1.  Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном порядке. | 2015-2019 | Итого | \* | 1397386,67 | 618893,51 | 0,00 | 389994,46 | 225574,91 | 162923,79 | МКУ «УКС» | Переселение 1315 человек из аварийного жилищного фонда общей расселяемой площадью 23137,4 кв. м. |
| Средства федерального бюджета (Фонд развития ЖКХ) | 128551,37 | 128551,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Московской области | 565704,35 | 178329,0 | 0,00 | 187526,02 | 134553,92 | 65295,41 |
| Средства бюджетов поселений | 604895,75 | 262781,94 | 0,00 | 163214,44 | 81270,99 | 97628,38 |
| Средства бюджета Пушкинского района | 49231,2 | 49231,2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 49004,00 | 0,00 | 0,00 | 39254,00 | 9750,00 | 0,00 |
| 1.1.2. | Мероприятие 2  Мониторинг расселенной площади многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном порядке | 2015-2019 | Средства бюджета Пушкинского района |  | В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей | | | | | |  | Уменьшение объема расселенного аварийного жилищного фонда |
| 1.1.3. | Мероприятие 3.  Мониторинг площади помещений аварийных домов, не учтенной в мероприятиях вошедших в расчет показателей | 2015-2019 | Средства бюджета Пушкинского района |  | В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей | | | | | |  | Выявление помещений, обладающих признаками аварийности |

\*- реализация программных мероприятий осуществляется с 2015 года.

Приложение № 2

к муниципальной программе

Планируемые результаты (целевые показатели) реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Задачи, направленные на достижение цели | Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.) | | Количественные  и/или качественные  целевые показатели,  характеризующие  достижение целей и решение задач | Единица измерения | Показатель на начало реализации программы | Планируемое значение показателя по годам  реализации | | | | |
| Средства бюджета Пушкинского района | Другие источники | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Защита прав граждан на жилище | 49231,2 | 990228,94  (ФБ – 128551,37;  ОБ – 565704,35;  средства местных бюджетов поселений – 604895,75;  ВНБ – 49004,00) | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | человек | -\* | 910 | 0 | 0 | 651 | 359 |
| Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | кв. м. | -\* | 15223,7 | 0,00 | 0,00 | 11375,62 | 7127,8 |
| Количество расселенных помещений | шт. | -\* | 325 | 0 | 10 | - | - |
| Количество расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | шт. | -\* | 325 | 0 | 0 | 238 | 138 |
|  |  |  |  | Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение из аварийного жилого фонда» | % | -\* | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен | кв. м. | -\* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Площадь расселенных помещений аварийных жилых домов в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде | кв. м. | -\* | 0,00 | 475,8 | 102,5 | 0,00 | 0,00 |
| Площадь расселенных помещений аварийных жилых домов в рамках реализации договоров развития застроенных территорий | кв. м. | -\* | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Общая площадь аварийного жилищного фонда | кв. м. | 34281,5 | 20804,92 | 22326,42 | 22324,62 | - | - |

\*- реализация программных мероприятий осуществляется с 2015 года.

Приложение № 3

к муниципальной программе

Предоставление обоснования финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия программы | Источник финансирования | Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия | Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам, руб. | Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном порядке | Федеральный бюджет;  Средства бюджета Московской области;  Средства местных бюджетов поселений;  средства Пушкинского района;  Привлеченные средства. | Vф.ср. = С х Sрас., где  V ф.ср. – общ.потребность в финансовых средствах;  С – стоимость 1 кв.м. общей площади жилья в Московской области, равная 42280 руб.;  Sрас. – расселяемая площадь жилых помещений. | Всего - 1408190,28;  (ФБ – 128551,37;  ОБ – 578966,08;  средства местных бюджетов поселений – 602437,63;  средства Пушкинского района – 49231,2;  ВНБ – 49004,0) | 0,0 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | | |  | | |  | | Приложение № 4  к муниципальной программе | |
| № | | | Адрес | Расселяемая площадь, кв. м. | | | | Количество квартир | | Количество проживающих, чел. | | Примечание /  основание переселения |
| г. п. Пушкино | | | | | | | | | | | | |
| 2015 год | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | мкр. Серебрянка, д.21 | 3632,9 | | | | 80 | | 195 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы"" |
| 2 | | | мкр. Серебрянка, д.22 | 3647,0 | | | | 80 | | 182 | |
| 3 | | | ул. Текстильщиков, д.10 | 130,3 | | | | 4 | | 18 | | Муниципальная программа г. Пушкино "Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда г. Пушкино на 2014-2020 годы" |
| ИТОГО: | | | | 7410,2 | | | | 164 | | 395 | |  |
| 2017 год | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | ул.50 лет Комсомола, д.32 | 475,8 | | | | 10 | | 23 | | Инвестиционный контракт №198/13-04 от 03.11.2004г. |
| 2018 год | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | мкр. Клязьма, ул. Крыловская, д.67б | 329,72 | | | | 15 | | 24 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы " |
| 3 | | | 2-й Некрасовский пр., д.3 | 919,3 | | | | 14 | | 35 | |
| 3 | | | ул. Некрасова, д.12 | 1398,86 | | | | 36 | | 85 | |
| 4 | | | ул. Маяковского, д.19 | 451,34 | | | | 11 | | 45 | |
| 5 | | | ул. Озерная, д. №15 корпус 1 | 510,5 | | | | 10 | | 32 | |
| 6 | | | ул. Озерная, д. №15 корпус 2 | 508,6 | | | | 10 | | 33 | |
| 7 | | | ул. Озерная, д. №15 корпус 3 | 510,6 | | | | 10 | | 26 | |
| 8 | | | ул. Озерная, д. №15 корпус 4 | 504,1 | | | | 10 | | 26 | |
| 9 | | | ул. Озерная, д. №15 корпус 5 | 509,7 | | | | 13 | | 29 | |
| 10 | | | ул. Озерная, д. №15 корпус 6 | 501,5 | | | | 14 | | 19 | |
| 11 | | | мкр. Заветы Ильича, ул. Советская, д.2/8а | 219,3 | | | | 5 | | 14 | |
| 12 | | | ул. Островского, д.2/6 (0,23 долей) | 91,1 | | | | 2 | | 5 | |
| 13 | | | ул. Зеленая Роща, д.6 | 286,5 | | | | 7 | | 13 | |
| 14 | | | ул. Зеленая Роща, д.7 | 143,4 | | | | 2 | | 3 | |
| 15 | | | ул. Текстильщиков, д.6 | 1569,2 | | | | 44 | | 106 | |
| 16 | | | Текстильщиков, д.8 | 204,7 | | | | 5 | | 2 | |
| 17 | | | ул. Лермонтова, д.35 | 116,4 | | | | 4 | | 7 | |
| 18 | | | мкр. Мамонтовка, ул. Гоголевская, д.29 | 293,1 | | | | 4 | | 9 | |
| 19 | | | ул. Октябрьская, д.40 | 523,7 | | | | 17 | | 35 | |
| 20 | | | ул. Озерная, д. №7 | 350,6 | | | | 11 | | 22 | |
| 21 | | | ул. Озерная, д. №9 | 481,7 | | | | 12 | | 25 | |
| 22 | | | ул. Грибоедова, д.5 | 366,6 | | | | 9 | | 18 | |
| ИТОГО: | | | | 10790,52 | | | | 265 | | 613 | |
| 2019 год | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | Ярославское шоссе, д.185 | 155,9 | | | | 4 | | 19 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы " |
| 2 | | | ул. Институтская, д.10 | 478,8 | | | | 12 | | 30 | |
| 3 | | | ул. Лесная, д.45 | 491,9 | | | | 8 | | 24 | |
| 4 | | | 2-ой Фабричный пр., д.10 | 412,7 | | | | 8 | | 16 | |
| 5 | | | ул. И. Арманд, д.16 | 365,9 | | | | 5 | | 16 | |
| 6 | | | ул. Боголюбская, д.15 | 234,6 | | | | 4 | | 7 | |
| 7 | | | 2-й Фабричный, д.8 | 518,2 | | | | 8 | | 8 | |
| 8 | | | Акуловское шоссе, д.27 | 504,1 | | | | 8 | | 23 | |
| 9 | | | Акуловское шоссе, д.23/3 | 498,6 | | | | 8 | | 32 | |
| 10 | | | Акуловское шоссе, д.15 корп.9 | 503,6 | | | | 8 | | 21 | |
| 11 | | | Акуловское шоссе, д.15 корп. 13 | 505,8 | | | | 8 | | 28 | |
| ИТОГО: | | | | 4670,1 | | | | 81 | | 224 | |
| Аварийные дома г. п. Пушкино, мероприятия по которым будут учтены при очередной корректировке программы | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | ул. Речная, д.1 | | 501,5 | | | 12 | | 27 | | Муниципальная программа г. Пушкино "Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда г. Пушкино на 2014-2020 годы" |
| 2 | | | ул.2-ой Салтыковский, д.5а | | 135,2 | | | 3 | | 3 | |
| 3 | | | ул. Маяковского, д.13/5 | | 508,9 | | | 8 | | 26 | |
| 4 | | | ул.2-ая Домбровская, д.9 | | 167,9 | | | 4 | | 20 | |
| 5 | | | ул. Добролюбова, д.16 | | 286,1 | | | 7 | | 23 | |
| 6 | | | ул.2-ая Домбровская, д.13 | | 436,0 | | | 8 | | 13 | |
| 7 | | | мкр. Заветы Ильича, ул. Коминтерна, д.20 | | 102,5 | | | 1 | | 1 | |
| 8 | | | ул. Л. Толстого, д.10 | | 190,5 | | | 5 | | 15 | |  |
| 9 | | | ул. Соколовская, д.18 | | 452,3 | | | 8 | | 34 | |  |
| 10 | | | мкр. Клязьма, ул. Лермонтовская, д.1а | | 311,4 | | | 9 | | 16 | |  |
| 11 | | | ул. Спортивная, д.5 | | 567,3 | | | 16 | | 41 | |  |
| 12 | | | Ярославское шоссе, д.94 | | 135,5 | | | 5 | | 9 | |  |
| 13 | | | Мкр. Мамонтовка, Спортивный проезд, д.2 | | 338,5 | | | 8 | | 26 | |  |
| ИТОГО: | | | | | 4133,6 | | | 94 | | 254 | |  |
| Всего по г. п. Пушкино | | | | | 27480,22 | | | 614 | | 1509 | |  |
| г. п. Софрино | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | ул. Вокзальная, д.3 | | 135,5 | | | 2 | | 4 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы" |
| 2 | | | ул. Вокзальная, д.9 | | 200,0 | | | 6 | | 11 | |
| 3 | | | ул. Клубная, д.11 | | 255,3 | | | 6 | | 17 | |
| 4 | | | ул. Заводская, д.16 | | 172,4 | | | 4 | | 12 | |
| 5 | | | д. Митрополье, ул. Шоссейная, д.5 | | 461,5 | | | 11 | | 40 | |
| 6 | | | ул. Менделеева, д. 35 | | 153,9 | | | 4 | | 7 | |
| 7 | | | ул. Заводская, д.4 | | 172,5 | | | 4 | | 15 | |
| 8 | | | ул. Клубная, д.2 | | 94,7 | | | 2 | | 5 | |
| 9 | | | д. Митрополье, ул. Шоссейная, д.3 | | 185,7 | | | 5 | | 18 | |
| 10 | | | ул. Тютчева, д.61 | | 213,4 | | | 7 | | 19 | |
| 11 | | | ул. Тютчева, д.63 | | 337,8 | | | 9 | | 19 | |
| 12 | | | ул. Дурова, д.7 | | 986,01 | | | 30 | | 60 | |
| ИТОГО: | | | | | 3368,7 | | | 60 | | 227 | |  |
| г. п. Лесной | | | | | | | | | | | | |
| 2015 год | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | ул. Ульянова, д.6 | | 272,2 | | | 5 | | 15 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы" |
| 2 | | | ул. Лесная, д.15 | | 53,4 | | | 1 | | 4 | |
| 3 | | | ул. Лесная, д.17 | | 47,1 | | | 1 | | 2 | |
| 4 | | | ул. Мичурина, д.10 | | 32,9 | | | 1 | | 16 | |
| ИТОГО: | | | | | 405,6 | | | 8 | | 37 | |  |
| 2018 год | | | | | | | | | | | | |
| 5 | | | ул. Центральная, д.8 | | 585,1 | | | 15 | | 33 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы " |
| Всего по г. п. Лесной | | | | | 990,7 | | | 23 | | 70 | |  |
| г. п. Правдинский | | | | | | | | | | | | |
| 2015 год | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | ул. Пролетарская, д.1 | | 194,3 | | | 2 | | 13 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы"" |
| 2 | | | ул.2-ая Новопролетарская, д.3 | | 411,5 | | | 8 | | 31 | |
| 3 | | | Заводской пр., д.16 | | 211,8 | | | 6 | | 14 | |
| 4 | | | Заводской пр., д.17 | | 159,8 | | | 5 | | 9 | |
| 5 | | | ул. 2-ая Новопролетарская, д.1 | | 724,2 | | | 16 | | 49 | |
| ИТОГО: | | | | | 1701,6 | | | 37 | | 116 | |  |
| 2019 год | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | ул. Студенческая, д.10 | | 686,2 | | 13 | | | 32 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2019 годы» " |
| 2 | | | ул.1-ая Проектная, д.75 | | 509,5 | | 11 | | | 21 | |
| 3 | | | ул.1-ая Станционная, д.8 | | 601,2 | | 14 | | | 54 | |
| 4 | | | ул. Народная, д.11 | | 487,0 | | 7 | | | 10 | |
| ИТОГО: | | | | | 2042,8 | | 46 | | | 117 | |  |
| Всего по г. п. Правдинский | | | | | 3744,4 | | 83 | | | 233 | |  |
| с. п. Тарасовское | | | | | | | | | | | | |
| 2015 год | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | ул. Б. Тарасовская, д.29 | | 288,2 | | | 6 | | 12 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы" |
| 2 | | | пос. Лесные Поляны, ГПЗ, д.6 | | 269,6 | | | 8 | | 19 | |
| 3 | | | ул. Народная, д.24 | | 557,8 | | | 12 | | 20 | |
| Всего по с. п. Тарасовское | | | | | 1115,6 | | | 26 | | 51 | |  |
| с. п. Ельдигинское | | | | | | | | | | | | |
| 2015 год | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | с. Ельдигино, д.8 | | 182,5 | | | 5 | | 16 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы" |
| 2 | | | с. Алешино, ул. Парковая, д.8 | | 301,6 | | | 8 | | 19 | |
| 3 | | | с. Ельдигино, д.12 | | 737,9 | | | 16 | | 49 | |
| Всего по с. п. Ельдигинское | | | | | 1222,0 | | | 29 | | 84 | |  |
| г. п. Зеленоградский | | | | | | | | | | | | |
| 2018 год | | | | | | | | | | | | |
| 1 | | | ул. Шоссейная, д.6а | | 102,5 | | | 4 | | 4 | | Инвестиционный контракт №75/13-05 от 23.03.2005г. |
| Всего по г. п. Зеленоградский | | | | | 102,5 | | | 4 | | 4 | |  |
| ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ | | | | | 38024,12 | | | 839 | | 2178 | |  |