АДМИНИСТРАЦИЯ

# ПУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# Московской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 22.12.2017г. | № | 3097 |

**Об утверждении размера платы ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» Министерства обороны Российской Федерации за содержание жилых помещений государственного жилищного фонда для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, расположенных по адресам: пос. Софрино-1 д.47, д.50, д.52, г. Пушкино, ул. Лесная д.67, г. Пушкино, мкр. Мамонтовка, ул. Гоголевская, д.6**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г. №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 24.11.2016 №229-РВ «Об утверждении Порядка проведения мониторинга цен на работы по ремонту внутриквартирного оборудования, не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме, и о внесении изменений в распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 30.10.2015 №255-РВ «Об утверждении Стандартов по управлению многоквартирными домами в Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования «Пушкинский муниципальный район Московской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Утвердить и ввести в действие с 01.01.2018г. размер платы ФГБУ «Центральное жилищно-коммунальное управление» за содержание жилых помещений государственного жилищного фонда для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, расположенных по адресам: пос. Софрино-1 д.47, д.50, д.52, г.Пушкино, ул. Лесная д.67, г. Пушкино, мкр. Мамонтовка, ул. Гоголевская д. 6 (с учетом НДС) (приложение).

2.Признать утратившим силу с 01.01.2018г. постановление администрации Пушкинского муниципального района Московской области от 31.05.2017г. № 1176 «Об утверждении размера платы ООО «Главное управление жилищным фондом» (обособленное подразделение «Солнечногорский») за содержание жилых помещений государственного жилищного фонда для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, расположенных по адресам: пос. Софрино-1 д.47, д.50, д.52, г. Пушкино, ул. Лесная д.67, г. Пушкино, мкр. Мамонтовка, ул. Гоголевская, д.6».

3.Управлению делами администрации Пушкинского муниципального района организовать публикацию настоящего постановления в средствах массовой информации, МКУ Пушкинского муниципального района Московской области «Центр информационно-коммуникационных технологий» разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Пушкинского муниципального района.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Пушкинского муниципального района В.В. Федорову.

###

**Глава Пушкинского**

**муниципального района С.М. Грибинюченко**

 **Верно:**

|  |
| --- |
| Приложение к постановлениюадминистрации Пушкинского муниципального районаот \_\_\_22.12.2017г. № \_\_3097\_  |

**Размер платы**

за содержание жилых помещений государственного жилищного фонда для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, расположенных по адресам:пос. Софрино-1 д.47, д.50, д.52, г. Пушкино, ул. Лесная д.67,

г. Пушкино, мкр. Мамонтовка, ул. Гоголевская, д.6

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Категории домов по видамблагоустройства | Единица измерения | Размер платы с учетом НДС |
| 1. | Жилые дома со всеми удобствами без лифтов и мусоропроводов | руб./кв.м общей площади жилого помещения | 29,46 |

1.Граждане, проживающие в отдельных комнатах в общежитиях, производят оплату, исходя из площади этих комнат.

2.Оплата услуг содержания и ремонта мест общего пользования в коммунальных квартирах производится нанимателями и собственниками комнат пропорционально занимаемой жилой площади.