

АДМИНИСТРАЦИЯ

# ПУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

# Московской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 31.05.2018 | № | 931 |

**Об установлении и введении в действие размера платы за содержание жилых помещений для жителей городских и сельских поселений Пушкинского муниципального района, о начислении платы за коммунальные услуги при отсутствии в жилом помещении постоянно зарегистрированных граждан**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Соглашениями с поселениями, входящими в состав Пушкинского муниципального района, о передаче Пушкинскому муниципальному району отдельных полномочий по решению отдельных вопросов местного значения от 30.01.2014г. №9, от 26.04.2016г. №8, от 28.04.2016г. №13, от 28.04.2016г. №15, от 28.04.2016г. №17, от 23.05.2016г. №20, руководствуясь Уставом муниципального образования «Пушкинский муниципальный район Московской области»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить с 01.07.2018 г.:
   1. Размер платы за содержание жилого помещения (Приложение):

- для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда,

- для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом.

2. Осуществлять начисление платы за коммунальные услуги в жилом помещении при отсутствии постоянно зарегистрированных граждан и индивидуальных приборов учета, по нормативам потребления, утвержденным для одного человека.

3. Признать утратившим силу с 01.07.2018г. постановление администрации Пушкинского муниципального района от 26.05.2017г. № 1131 «Об установлении и введении в действие размера платы за содержание жилых помещений для жителей городских и сельских поселений Пушкинского муниципального района, о начислении платы за коммунальные услуги при отсутствии в жилом помещении постоянно зарегистрированных граждан», кроме пункта 3.

4. Направить настоящее постановление в Пушкинское управление социальной защиты населения Московской области для предоставления гражданам компенсации льгот, и в отдел субсидий администрации Пушкинского муниципального района для предоставления субсидий по оплате за жилое помещение.

5. Управлению делами администрации Пушкинского муниципального района организовать публикацию настоящего постановления в средствах массовой информации, МКУ Пушкинского муниципального района Московской области «Сервис-Центр» разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Пушкинского муниципального района.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Пушкинского муниципального района В.В. Федорову.

**Глава Пушкинского**

**муниципального района С.М. Грибинюченко**

**Верно:**

**Начальник Управления делами**

**администрации муниципального района В.И. Сухарев**