

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПУШКИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **20.11.2019** | **№** | **1544** |

**О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 20489,79 кв.м с кадастровым номером 50:13:0050316:1100, расположенном по адресу:**

**Московская область, г. Пушкино, мкр. Заветы Ильича, ул. Дзержинского**

Рассмотрев письмо Главного управления архитектуры и Градостроительства Московской области №28 Исх-1583/06-16 по заявлению ООО «ТПФ Триумф»,  
в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 №106/2014-ОЗ  
«О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 №107/2014-ОЗ  
«О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пушкинском муниципальном районе Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Пушкинского муниципального района Московской области от 18.07.2018 № 474/64, Уставом Пушкинского муниципального района Московской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 20489,79 кв.м  
с кадастровым номером 50:13:0050316:1100, расположенного по адресу: Московская область, г. Пушкино, мкр. Заветы Ильича, ул. Дзержинского.

2. Утвердить:

2.1. Состав Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений (далее – Комиссия) (Приложение № 1);

2.2. Текст оповещения о начале общественных обсуждений (Приложение №2).

3. Комиссии организовать подготовку общественных обсуждений по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 20489,79 кв.м с кадастровым номером 50:13:0050316:1100, расположенном по адресу: Московская область, г. Пушкино, мкр. Заветы Ильича, ул.Дзержинского.

4. Управлению делами администрации Пушкинского муниципального района опубликовать в официальном печатном средстве массовой информации, Пушкинского муниципального района Московской области настоящее постановление с приложениями.

5. Заявителю обеспечить публикацию заключения по итогам общественных обсуждений в официальном печатном средстве массовой информации Пушкинского муниципального района Московской области.

6. Муниципальному казенному учреждению Пушкинского муниципального района Московской области «Сервис-Центр» разместить на официальном сайте администрации Пушкинского муниципального района Московской области (<http://www.adm-pushkino.ru/>):

6.1. Настоящее постановление, протокол и заключение по итогам общественных обсуждений.

7. Установить порядок и сроки приема замечаний и предложений по вопросу, выносимому на общественные обсуждения: замечания и предложения принимаются с 22 ноября 2019 по 06 декабря 2019 года по рабочим дням с 10.00 до 17.00, по адресам, указанным в оповещении о начале общественных обсуждений.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Пушкинского муниципального района  
В.М. Косолапова.

**Временно исполняющий полномочия**

**Главы Пушкинского муниципального района М.Ф. Перцев**

**Верно: Начальник Управления делами**

**администрации Пушкинского муниципального района В.А. Алексеева**

Приложение № 1 к постановлению

администрации Пушкинского муниципального района

от 20.11.2019 № 1544

**Состав Комиссии**

**по подготовке и проведению общественных обсуждений**

**Председатель комиссии:**

**Мигачева Н.В.** –начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации Пушкинского муниципального района Московской области.

**Заместитель председателя комиссии:**

**Гранева Анна Викторовна** – заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации Пушкинского муниципального района Московской области.

**Представитель территориального Управления Пушкинского муниципального района, городских округов Ивантеевка, Красноармейск, Королев Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области** –по согласованию.

**Депутат Совета Депутатов Пушкинского городского округа** – по согласованию.

**Секретарь комиссии:**

**Закревская Элона Юрьевна** – старший эксперт муниципального казенного учреждения Пушкинского муниципального района «Управление капитального строительства», тел. 8 (495) 993-62-21 (доб.146).

Приложение № 2 к постановлению

администрации Пушкинского муниципального района

от 20.11.2019 № 1544

**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений**

На общественные обсуждения предоставляется проект по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке площадью 20489,79 кв.м с кадастровым номером 50:13:0050316:1100, расположенном по адресу: Московская область, г. Пушкино, мкр. Заветы Ильича,  
ул. Дзержинского.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пушкинском муниципальном районе Московской области, утвержденным решением Совета депутатов Пушкинского муниципального района Московской области от 18.07.2018 № 474/64.

Срок проведения общественных обсуждений – 30 календарных дней с момента публикации постановления о назначении общественных обсуждений.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены   
на экспозиции в общественной приемной администрации Пушкинского муниципального района по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино, Московский пр-т, д. 12/2. Экспозиция открыта с 22 ноября 2019 по 06 декабря 2019 года с 10.00 до 17.00 (обед с 13.00 до 14.00).

Консультация по теме общественных обсуждений проводится секретарем комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений   
по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино, Московский пр-т,   
д. 12/2 (каб.407).

Порядок приема предложений (мнений):

Предложения по вопросу общественных обсуждений принимаются с 22 ноября 2019 по 06 декабря 2019 года включительно, по рабочим дням с 10.00 до 17.00 (обед   
с 13.00 до 14.00). Участники общественных обсуждений вправе направлять предложения и замечания в администрацию Пушкинского муниципального района по проекту, рассматриваемому на общественных обсуждениях, для включения их в протокол общественных обсуждений в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений.

Предоставление предложений и замечаний участниками общественных обсуждений осуществляется:

- в письменной форме при личном обращении в администрацию Пушкинского муниципального района по адресу: Московская область, Пушкинский район, г. Пушкино, Московский пр-т, д. 12/2 (каб.407).

- посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг Московской области» (далее - РПГУ) в электронном виде;

- посредством почтового отправления в адрес администрации Пушкинского муниципального района;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

**Контактное лицо, телефон для справок:**

**Закревская Э.Ю. -** Старший эксперт МКУ «Управление капитального строительства» Пушкинского муниципального района Московской области. 8 (495) 993- 62-21 (доб.146).