КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ РЕШЕНИЯ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров   
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства   
для земельного участка с кадастровым номером 50:65:0040702:22, расположенного по адресу: Московская область, г. Красноармейск, юго-восточнее перекрестка  
с улицей Первомайская

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссий по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», административным регламентом предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области», утвержденным распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 21.12.2017  
№ 31РВ-313 (в ред. от 30.04.2019 № 28РВ 183), правилами землепользования  
и застройки территории (части территории) городского округа Пушкинский Московской области, утвержденными постановлением администрации городского округа Пушкинский Московской области от 10.03.2022 № 646-ПА, учитывая решение Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области (протокол от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_), решение Градостроительного совета Московской области (протокол от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_), заключение о соблюдении требований технических регламентов для объектов капитального строительства  
при реализации разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства № 5, подготовленное ООО «Антек Проджект» заключение о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_, заявление Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственное предприятие «ВИКА»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 50:65:0040702:22, площадью  
2 429 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Красноармейск,  
юго-восточнее перекрестка с улицей Первомайская, применительно к виду разрешенного использования «производственная деятельность» (код 6.0) в части уменьшения минимальных отступов от поворотной точки 13 до поворотной точки  
14 с 3 м до 0 м, от поворотной точки 15 до поворотной точки 17 с 3 м до 2 м,  
от поворотной точки 18 до поворотной точки 20 с 3 м до 0 м в соответствии  
с градостроительным планом земельного участка от 12.07.2021 № P001-2023229832-47221856.

2. Архитектурно-строительное проектирование, строительство  
и реконструкцию объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии  
с требованиями технических регламентов, в том числе о требованиях пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения   
на Интернет-портале Правительства Московской области и официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель руководителя

Комитета по архитектуре и градостроительству

Московской области Н.Н. Зыкова