*Приложение*

*к постановлению администрации*

*Пушкинского муниципального района*

*от 29.12.2018 № 2777*

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного**

**для проживания жилищного фонда на территории Пушкинского муниципального района**

**на 2015-2019 годы»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Координатор  муниципальной программы | Заместитель главы администрации Пушкинского муниципального района, курирующий работу Муниципального казенного учреждения Пушкинского муниципального района «Управление капитального строительства» | | | | | | |
| Муниципальный заказчик муниципальной программы | Муниципальное казенное учреждение Пушкинского муниципального района «Управление капитального строительства» (далее – МКУ «УКС») | | | | | | |
| Цель муниципальной программы | Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, путем ликвидации аварийного, непригодного для проживания жилого фонда и развитие жилищного строительства | | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам | Расходы (тыс.руб.) | | | | | |
| Всего | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| **1 604 399,45** | **618 893,51** | **0,00** | **387 445,01** | **245 933,09** | **352 127,84** |
| **Средства Федерального бюджета** | **128 551,37** | **128 551,37** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| г.п.Лесной | 3 769,4 | 3 769,4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| г.п.Правдинский | 17 664,0 | 17 664,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| г.п. Софрино | 34 781,6 | 34 781,6 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| г.п. Пушкино | 47 354,47 | 47 354,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Пушкинский район  (с.п.Ельдигинское, с.п.Тарасовское) | 24 981.9 | 24 981,9 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Средства бюджета  Московской области** | **716 314,8** | **178 329,00** | **0,00** | **184 976,57** | **90 335,55** | **262 673,68** |
| г.п.Лесной | 31 513,6 | 8 259,8 | 0,00 | 20 704,3 | 2 549,5 | 0,00 |
| г.п.Правдинский | 93 262,3 | 28 226,0 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 65 036,3 |
| г.п.Софрино | 53 240,4 | 53 240,4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| г.п.Пушкино | 515 903,1 | 66 207,4 | 0,00 | 164 272,27 | 87 786,05 | 197 637,38 |
| Пушкинский район (с.п.Ельдигинское, с.п.Тарасовское) | 22 395,4 | 22 395,4 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Средства бюджета Пушкинского муниципального района** | **49 231,2** | 49 231,2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Средства бюджетов поселений Пушкинского муниципального района** | **661 298,08** | **262 781,94** | **0,00** | **163 214,44** | **145 847,54** | **89 454,16** |
| г.п. Лесной | 7 681,2 | 5 440,1 | 0,00 | 2 241,1 | 0,00 | 0,00 |
| г.п. Правдинский | 43 563,29 | 22 230,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 21 333,29 |
| г.п. Софрино | 64 175,5 | 64 175,5 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| г.п.Пушкино | 545 878,09 | 170 936,34 | 0,00 | 160 973,34 | 145 847,54 | 68 120,87 |
| **Привлеченные средства**  **(тыс.руб.)** | **49 004,00** | **0,00** | **0,00** | **39 254,00** | **9 750,00** | **0,00** |
| г.п.Зеленоградский | 9 750,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 750,00 | 0,00 |
| г.п.Пушкино | 39 254,00 | 0,00 | 0,00 | 39 254,00 | 0,00 | 0,00 |

**1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы», в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере, инерционный прогноз её развития (далее - Программа)**

Программа «Переселениеграждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы» разработана в рамках реализации задач, поставленных Президентом Российской Федерации в Указе от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно–коммунальных услуг».

На территории Пушкинского муниципального района жилищный фонд, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащим расселению в рамках муниципальной программы в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации, составляет 44656,64 кв. м. общей площади жилья (приложение №4 к муниципальной программе).

По городскому поселению Пушкино общая площадь аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в рамках программных мероприятий в 2015-2019 годах, составляет 10 527,45 кв.м. с количеством жителей – 591 человек.

По городскому поселению Софрино общая площадь аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в рамках программных мероприятий, составляет 3368,7 кв. м, где проживают 227 человек.

По городскому поселению Лесной общая площадь аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в рамках программных мероприятий, составляет 990,7 кв. м, в котором проживают 70 человек.

По городскому поселению Правдинский общая площадь аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в рамках программных мероприятий, составляет 3744,4 кв. м. с количеством 233 человека.

По городскому поселению Зеленоградский общая площадь аварийного жилищного фонда, расселяемого в рамках программных мероприятий, составляет 102,5 кв.м, где проживают 4 человека.

По сельскому поселению Ельдигинское общая площадь аварийного жилищного фонда, подлежащего расселению в рамках программных мероприятий, составляет 1222,0 кв.м, в котором проживают 84 человека.

По сельскому поселению Тарасовское общая площадь аварийного жилищного фонда составляет 1115,6 кв.м, где проживают 51 человек.

Перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению в результате реализации программных мероприятий в 2015-2019 годах представлен в приложении №4 к Программе).

В указанный перечень входят аварийные жилые дома, в отношении которых было принято решение о предоставлении финансирования на переселение граждан с учетом развития жилищного строительства (новое строительство, приобретение жилых помещений), в том числе при участии городских и сельских поселений Пушкинского муниципального района, в региональных адресных программах Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы» и «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы», а также аварийные жилые дома, расположенные на территории городского поселения Пушкино, мероприятия по которым будут учтены при очередной корректировке программы.

Программный способ решения указанной проблемы обусловлен необходимостью финансового и организационного обеспечения переселения граждан из аварийных, непригодных для проживания многоквартирных домов в Пушкинском муниципальном районе с учетом необходимости развития жилищного строительства.

Основными проблемами в сфере жилищного строительства наряду со слабо развитой конкуренцией среди застройщиков остаются проблемы изношенности инженерных сетей, отсутствие земельных участков, обустроенных инженерной инфраструктурой, отсутствие механизмов привлечения частных инвестиционных и кредитных ресурсов в строительство и реконструкцию инженерной инфраструктуры. Формирование различных моделей государственно-частного партнерства в жилищном строительстве должно предусматривать не только использование механизмов по возмещению затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях в целях жилищного строительства, но и развитие социальной инфраструктуры застроенных территорий в целях комплексного решения проблемы.

В случае принятия решения о строительстве жилищного фонда за счет бюджетных средств Пушкинского муниципального района, бюджетов поселений, либо участия Пушкинского муниципального района в региональных адресных программах Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области составляет 42280 рублей в соответствии с адресной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 №1151/46 (с изменениями от 25.09.2018 №658/34).

Программа подлежит ежегодной корректировке с учетом изменения предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемой при приобретении жилых помещений в рамках реализации Федерального закона, определяемой федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства.

**2. Прогноз развития рассматриваемой сферы с учетом реализации Программы, включая возможные варианты решения проблемы, оценку преимуществ и рисков, возникающих при выборе различных вариантов решения проблемы.**

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться посредством приобретения у застройщиков жилых помещений в многоэтажных многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) строительства таких домов для предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных аварийных домов и непригодных для проживания домов, расселяемых с учетом развития жилищного строительства, а также в рамках инвестиционных соглашений и программ развития застроенных территорий Пушкинского муниципального района.

**3. Описание целей Программы**

Целью Программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы» является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, путем ликвидации аварийного, непригодного для проживания жилого фонда и развитие жилищного строительства.

1. **Обобщенная характеристика основных мероприятий Программы с обоснованием необходимости их осуществления.**

Одной из приоритетных социальных задач является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, путем ликвидации аварийного, непригодного для проживания жилого фонда и развитие жилищного строительства.

Реализация мероприятий Программы осуществляется посредством приобретения у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и (или) строительства таких домов для предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из многоквартирных аварийных домов и непригодных для проживания домов, расселяемых с учетом развития жилищного строительства, а также в рамках инвестиционных соглашений и программ развития застроенных территорий.

В процессе исполнения Программы гражданам, выселяемым из жилых помещений в аварийном многоквартирном жилом доме, занимаемых по договорам социального найма, в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, предоставляются другие жилые помещения по договору социального найма.

Изъятие жилых помещений в аварийных многоквартирных жилых домах осуществляется в порядке, предусмотренном частями 1 - 3, 5 - 9 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. При этом для формирования Программы определены параметры двух альтернативных решений для собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных жилых домах:

-предоставление взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения с зачетом стоимости в выкупную цену;

-выплата выкупной цены за изымаемое жилое помещение.

Мероприятия программы«Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы» отражены в Приложении № 1 к муниципальной программе.

1. **Планируемые результаты реализации Программы с указанием количественных и/или качественных целевых показателей, характеризующих достижение целей.**

Планируемые результаты реализации Программы с указанием количественных и/или качественных целевых показателей, характеризующих достижение целей, представлены в Приложении № 2 к муниципальной программе.

**6. Методика расчета значений показателей эффективности реализации муниципальной программы**

Показатели:

- «Количество расселенных помещений»;

- «Общая площадь снесенных домов, признанных аварийными»;

- «Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»;

- «Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»;

- «Количество расселенных помещений в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда»;

- «Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен»;

- «Площадь расселенных помещений аварийных домов в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде»;

- «Площадь расселенных помещений аварийных домов в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде»:

определяются по факту реализации Программы на конец отчетного периода.

Показатель «Общая площадь аварийного жилищного фонда» рассчитывается как сумма аварийного жилищного фонда, включенного в Программу, аварийного жилищного фонда, признанный таковым до 01.01.2015, способ переселения которого не определен, аварийного жилищного фонда, расселяемого в рамках инвестиционных контрактов и в рамках реализации договоров развития застроенных территорий:

Sоажф =Sажфсп +Sажфспн + Sажфинв + Sажфразв,

где:

Sоажф – общая площадь аварийного жилищного фонда на начало отчетного года, включенного в Программу.

Sажфсп – площадь аварийного жилищного фонда на начало года, включенного в Программу.

Sажфспн - площадь аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2015, способ переселения которого не определен,

Sажфинв - площадь аварийного жилищного фонда, расселяемого в рамках инвестиционных контрактов;

Sажфразв - площадь аварийного жилищного фонда, расселяемого в рамках реализации договоров развития застроенных территорий.

Показатель «Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение из аварийного жилого фонда» рассчитывается как отношение расселенного аварийного фонда на конец отчетного периода к общей площади аварийного жилищного фонда, планируемой к переселению в отчетном году:

Uражф = Sражф x100%,

Sоажф

где:

Uражф- удельный вес расселенного аварийного жилищного фонда;

Sражф – площадь аварийного жилищного фонда, расселенного за отчетный период, включенного в Программу

Sоажф – общая площадь аварийного жилищного фонда, включенного в Программу и планируемого к переселению в отчетном периоде.

Показатель «Нет аварийному жилью – исполнение программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы»

рассчитывается по следующей формуле:

Ко = П1 + П2 +П3+П4  + П5, где

Ксп

Ко – коэффициент оценки выполнения мероприятий по расселению аварийного жилищного фонда за отчетный период, баллы.

П1 – выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов, включенных в адресную программу Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на 2016-2020 годы» (от 1 до 100 баллов).

П2 – выполнение мероприятий дорожных карт по расселению аварийных домов в соответствии с утвержденной Заместителем Главы администрации Пушкинского муниципального района дорожной карте по расселению аварийных домов за отчетный период (от 1 до 100 баллов).

П3- выполнение мероприятий по расселению аварийных домов в рамках договора развития застроенных территорий (от 1 до 100 баллов).

П4 – выполнение мероприятий по расселению аварийных домов в рамках инвестиционных контрактов (от 1 до 100 баллов).

Ксп - количество способов переселения аварийных жилых домов.

П5 – определение способа расселения аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2015.

В случае определения способа расселения аварийных домов значение П5 рассчитывается по формуле:

П5 = Кдсо x 100, где

Квд

К дсо – количество домов, признанных аварийными до 01.01.2015, по которым найден способ расселения;

Квд – количество домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен по состоянию на 01.01.2018.

\*При расчете коэффициента оценки эффективности оценки работы муниципального образования по показателю учитывать, что 1% равен 1 баллу.

**7. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятия программы с муниципальным заказчиком программы**

Разработка и реализация Программы осуществляется в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Пушкинского муниципального района и городского поселения Пушкино Пушкинского муниципального района, утвержденным постановлением администрации Пушкинского муниципального района от 01.08.2013 №2105 (с изменениями), (далее - Порядок).

Управление реализацией Программы осуществляет координатор Программы.

Координатор Программы организовывает работу, направленную на:

- координацию деятельности муниципального заказчика Программы и муниципальных заказчиков Подпрограмм в процессе разработки Программы, обеспечение согласования проекта постановления администрации Пушкинского муниципального района об утверждении Программы и внесение его в установленном порядке на рассмотрение администрации Пушкинского муниципального района;

- организацию управления Программой;

- создание при необходимости комиссии (рабочей группы) по управлению Программой;

- реализацию Программы;

- достижение целей и планируемых результатов реализации Программы;

- утверждение «Дорожных карт».

Муниципальный заказчик Программы:

- разрабатывает Программу;

- формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий и готовит финансовое экономическое обоснование;

- осуществляет координацию деятельности ответственных за выполнение мероприятий при реализации Подпрограммы;

- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Программы;

- формирует в подсистеме ГАСУ МО «Дорожные карты», вносит в них изменения, отчеты об их исполнении. По решению муниципального заказчика Подпрограммы введение информации в ГАСУ МО осуществляется ответственным за выполнение мероприятия.

Ответственный за выполнение мероприятия Программы:

1) формирует прогноз расходов на реализацию мероприятия Программы и направляет его муниципальному заказчику муниципальной Программы;

2) участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Программы в части соответствующего мероприятия;

3) готовит и представляет муниципальному заказчику Программы предложения по формированию «Дорожных карт» и отчет об их исполнении по форме согласно приложению №9 к Порядку, отчет о реализации мероприятий, а также отчет о выполнении мероприятий по объектам строительства, реконструкции и капитального ремонта.

**8. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной программы**

С целью контроля за реализацией Программы муниципальный заказчик:

1) ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, формирует в подсистеме ГАСУ МО:

а) оперативный отчет о реализации мероприятий Программы по форме согласно [приложениям №](#P1451) 10 и [№1](#P1551)1 к Порядку, который содержит:

-перечень выполненных мероприятий Программы с указанием объемов, источников финансирования, результатов выполнения мероприятий и фактически достигнутых планируемых результатов реализации муниципальной программы;

-анализ причин несвоевременного выполнения мероприятий;

б) оперативный (годовой) [отчет](#P1662) о выполнении Программы по объектам строительства, реконструкции и капитального ремонта по форме согласно приложению № 13 к Порядку, который содержит:

-наименование объекта, адрес объекта, планируемые работы;

-перечень фактически выполненных работ с указанием объемов, источников финансирования;

-анализ причин невыполнения (несвоевременного выполнения) работ.

2) ежеквартально до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом (и по мере необходимости) предоставляет в Комитет по экономике согласованный с Комитетом по финансовой и налоговой политике, МКУ «Централизованная бухгалтерия» и МКУ «Тендерный комитет» Оперативный отчет об исполнении муниципальной программы согласно [приложению № 1](#P1551)2 к Порядку.

Муниципальный заказчик ежегодно в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, формирует в подсистеме ГАСУ МО годовой отчет о реализации Программы для оценки эффективности реализации Программы.

Годовой отчет о реализации муниципальной программы должен содержать:

1) аналитическую записку, в которой указываются:

-степень достижения запланированных результатов и намеченных целей муниципальной программы и подпрограмм;

-общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования и в разрезе городских и сельских поселений района, на территории которых реализовывались мероприятия муниципальной программы;

2) таблицу, в которой указываются:

-данные об использовании средств бюджета Пушкинского муниципального района, бюджета г.п. Пушкино и средств иных привлекаемых для реализации Программы источников по каждому программному мероприятию и в целом по Программе;

-по всем мероприятиям, не завершенным в утвержденные сроки, указываются причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации.

По планируемым результатам реализации Программы не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.

1. **Предоставление обоснования финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий Программы**

Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы, представлено в Приложении №3 к муниципальной программе.

Приложение № 1

к муниципальной программе

**Перечень мероприятий муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы»**

| №  п/п | Мероприятия по реализации программы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Объем финансирования в текущем финансовом году\* | Всего (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия программы | Результаты выполнения мероприятий программы |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1. | Основное мероприятие.  Обеспечение защиты прав граждан на жилище | 2015-2019 | Средства федерального бюджета (Фонд развития ЖКХ) | - | 128 551,37 | 128 551,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | МКУ «УКС» | Переселение 2201 человек из аварийного жилищного фонда общей расселяемой площадью 38439,02 кв.м. |
| Средства бюджета Московской области | 716 314,8 | 178 329,0 | 0,00 | 184 976,57 | 90 335,55 | 262 673,68 |
| Средства бюджетов поселений | 661 298,09 | 262 781,94 | 0,00 | 163 214,44 | 145 847,54 | 89 454,16 |
| Средства бюджета Пушкинского района | 49 231,2 | 49 231,2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 49 004,00 | 0,00 | 0,00 | 39 254,00 | 9 750,00 | 0,00 |
| Итого | - | **1 604 399,45** | **618 893,51** | **0,00** | **387 445,01** | **245 933,09** | **352 127,84** |
| 1.1. | Мероприятие 1.  Строительство и реконструкция жилых домов, приобретение жилых помещений | 2015-2019 | Средства федерального бюджета (Фонд развития ЖКХ) | - | 128 551,37 | 128 551,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | МКУ «УКС» | Переселение  1944 человека из аварийного жилищного фонда общей расселяемой площадью 33 890,56 кв.м. |
| Средства бюджета Московской области | 716 314,8 | 178 329,0 | 0,00 | 184 976,57 | 90 335,55 | 262 673,68 |
| Средства бюджетов поселений | 646 119,78 | 262 781,94 | 0,00 | 163 214,44 | 130 669,24 | 89 454,16 |
| Средства бюджета Пушкинского района | 49 231,2 | 49 231,2 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | 49 004,00 | 0,00 | 0,00 | 39 254,00 | 9 750,00 | 0,00 |
| Итого: |  | **1 589 221,15** | **618 893,51** | **0,00** | **387 445,01** | **233 754,79** | **352 127,84** |
| 1.2. | Мероприятие 2  Мониторинг расселенной площади многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном порядке |  | Средства бюджета Пушкинского района | - | В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей | | | | | | МКУ «УКС» | Уменьшение объема расселенного аварийного жилищного фонда |
| 1.3. | Мероприятие 3.  Мониторинг площади помещений аварийных домов, не учтенной в мероприятиях вошедших в расчет показателей |  | Средства бюджета Пушкинского района | - | В пределах средств, предусмотренных на основную деятельность исполнителей | | | | | |  | Выявление помещений, обладающих признаками аварийности |
| 1.4. | Мероприятие 4  Компенсационные выплаты  (выкуп жилых помещений у собственников взамен изымаемых) | 2015-2019 | Средства федерального бюджета (Фонд развития ЖКХ) | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | МКУ «УКС»  Комитет по управлению имуществом |  |
| Средства бюджета Московской области | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Средства бюджетов поселений | - | 13 706,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 13 706,73 | 0,00 |  |
| Средства бюджета Пушкинского района | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Внебюджетные источники | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| Итого: | - | 13 706,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |
| 1.5. | Мероприятие 5.  Снос домов, признанных аварийными | 2015-2019 | Средства федерального бюджета (Фонд развития ЖКХ) | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | МКУ «УКС» | Ликвидация аварийного жилого фонда, формирование свободных земельных участков |
| Средства бюджета Московской области | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджетов поселений | - | 1 471,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 471,57 | 0,00 |
| Средства бюджета Пушкинского района | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Внебюджетные источники | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Итого: | - | 1 471,57 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 471,57 | 0,00 |
| **Всего по программе:** | | | | - | **1 604 399,45** | **618 893,51** | **0,00** | **387 445,01** | **245 933,09** | **352 127,84** |  |  |

\*- реализация программных мероприятий осуществляется с 2015 года.

Приложение № 2

к муниципальной программе

**Планируемые результаты (целевые показатели) реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы»**

| №п/п | Планируемые результаты муниципальной программы | Тип показателя | Единица измерения | Базовое значение показателя (на начало реализации программы)\* | Планируемое значение показателя по годам реализации | | | | | № основного мероприятия в перечне мероприятий программы |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **Макропоказатель.**  Увеличение количества переселенных граждан, проживающих в аварийных и непригодных для проживания многоквартирных жилых домах, в том числе развитие жилищного строительства | | | | | | | | | | |
| 1. | **Основное мероприятие 1**.  Обеспечение защиты прав граждан на жилище | | | | | | | | | |
| 1.1. | Количество расселенных помещений |  | Шт. | - | 325 | 0 | 10 | 3 | 134 | 1 |
| 1.2. | Общая площадь снесенных домов, признанных аварийными |  | кв.м. | - | - | - | - | 902,7 | 0,00 | 1 |
| 1.3. | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | Обращение Губернатора Московской области | человек | - | 910 | 0 | 0 | 0 | 323 | 1 |
| 1.4. | Площадь расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | Обращение Губернатора Московской области | кв.м. | - | 15 223,7 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5269,35 | 1 |
| 1.5. | Количество расселенных помещений, в рамках реализации адресной программы Московской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда | Обращение Губернатора Московской области | единиц | - | 325 | 0 | 0 | 0 | 134 | 1 |
| 1.6. | Удельный вес расселенного аварийного жилого фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в программу «Переселение граждан из аварийного жилого фонда» | Отраслевой приоритетный показатель | проценты | - | 100 | 0 | 0 | 0 | 100 | 1 |
| 1.7. | Площадь помещений аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2015, способ расселения которых не определен | Отраслевой приоритетный показатель | кв.м. | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 |
| 1.8. | Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации инвестиционных контрактов в отчетном периоде | Отраслевой приоритетный показатель | кв.м. | - | 0,00 | 0,00 | 475,8 | 102,5 | 0,00 | 1 |
| 1.9. | Площадь расселенных помещений аварийных домов, в рамках реализации договоров развития застроенных территорий в отчетном периоде | Отраслевой приоритетный показатель | кв.м. | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 |
| 1.10. | «Нет аварийному жилью – исполнение программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» | Показатель Рейтинга-50 | баллы | - | - | - | - | 100 | 100 | 1 |

\*- реализация программных мероприятий осуществляется с 2015 года.

Приложение №3

к муниципальной программе

**Предоставление обоснования финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда на территории Пушкинского муниципального района на 2015-2019 годы»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия программы | Источник финансирования | Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия | Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам, руб. | Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном порядке | Федеральный бюджет;  Средства бюджета Московской области;  Средства бюджетов поселений Пушкинского муниципального района;  средства бюджета Пушкинского муниципального района | V*ф.ср.* = С х S*рас*., где  V *ф.ср*. – общ.потребность в финансовых средствах;  С – стоимость 1 кв.м. общей площади жилья в Московской области, равная 42280 руб.;  S*рас*. – расселяемая площадь жилых помещений. | Всего – 1 604 399,45  (ФБ – 128551,37;  ОБ – 716 314,8;  средства бюджетов поселений Пушкинского муниципального района – 661 298,08;  средства бюджета Пушкинского муниципального района –  49 231,2;  ВНБ – 49004,0) | 0,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | |  | | | | | | | | | |  | |  |  |  |  | Приложение № 4  к муниципальной программе |
|  | |  | | | |  | | |  | | Приложение № 4  к муниципальной программе | | |
|  | **Адрес** | | | **Расселяемая площадь, кв.м.** | | | | **Количество квартир** | | **Количество проживающих, чел.** | | **Примечание /  способ переселения** | |
| **г.п.Пушкино** | | | | | | | | | | | | | |
| **2015 год** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | мкр.Серебрянка, д.21 | | | 3632,9 | | | | 80 | | 195 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы"" | |
| 2 | мкр.Серебрянка, д.22 | | | 3647,0 | | | | 80 | | 182 | |
| 3 | ул.Текстильщиков, д.10 | | | 130,3 | | | | 4 | | 18 | | Муниципальная программа г.Пушкино "Переселение граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда г.Пушкино на 2014-2020 годы" | |
| ИТОГО: | | | | **7410,2** | | | | **164** | | **395** | |  | |
| **2017 год** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ул.50 лет Комсомола, д.32 | | | **475,8** | | | | **10** | | **23** | | Инвестиционный контракт №198/13-04 от 03.11.2004г. | |
| **2019 год** | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | | |  | | | |  | |  | |  | |
| 1 | мкр.Клязьма, ул.Крыловская, д.67б | | | 312,12 | | | | 13 | | 23 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы " | |
| 3 | ул.Некрасова, д.12 | | | 1398,8 | | | | 36 | | 85 | |
| 3 | ул.Маяковского, д.19 | | | 451,34 | | | | 11 | | 45 | |
| 4 | ул.Озерная, д.15, корп.6 | | | 479,16 | | | | 14 | | 20 | |
| ИТОГО: | | | | **2641,45** | | | | **74** | | **173** | |  | |
| **ВСЕГО в рамках программы по г.п.Пушкино** | | | | **10 527,45** | | | | **248** | | **591** | |  | |
| **Аварийный фонд г.п.Пушкино, не вошедший в муниципальную программу, но расселяемый после 2019 года** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 2-ой Некрасовский пр., д.3 | | | 919,3 | | | | 14 | | 40 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы | |
| 2 | ул.Озерная, д. №15 корпус 1 | | | 510,5 | | | | 10 | | 31 | |
| 3 | ул.Озерная, д. №15 корпус 2 | | | 508,6 | | | | 10 | | 32 | |
| 4 | ул.Озерная, д. №15 корпус 3 | | | 510,6 | | | | 10 | | 20 | |
| 5 | ул.Озерная, д. №15 корпус 4 | | | 504,1 | | | | 10 | | 22 | |
| 6 | ул.Озерная, д. №15 корпус 5 | | | 509,7 | | | | 13 | | 31 | |
| 7 | мкр.Заветы Ильича, ул.Советская, д.2/8а | | | 219,3 | | | | 5 | | 11 | |
| 8 | ул.Островского, д.2/6 (0,23 долей) | | | 91,1 | | | | 2 | | 5 | |
| 9 | ул.Зеленая Роща, д.6 | | | 286,5 | | | | 7 | | 13 | |
| 10 | ул.Зеленая Роща, д.7 | | | 143,4 | | | | 2 | | 3 | |
| 11 | ул.Текстильщиков, д.6 | | | 1569,2 | | | | 44 | | 106 | |
| 12 | Текстильщиков, д.8 | | | 204,7 | | | | 5 | | 14 | |
| 13 | ул.Лермонтова, д.35 | | | 116,4 | | | | 4 | | 7 | |
| 14 | мкр.Мамонтовка, ул.Гоголевская, д.29 | | | 293,1 | | | | 4 | | 13 | |
| 16 | ул.Озерная, д. №7 | | | 350,6 | | | | 11 | | 28 | |
| 17 | ул.Озерная, д. №9 | | | 481,7 | | | | 12 | | 28 | |
| 18 | ул.Грибоедова, д.5 | | | 366,6 | | | | 9 | | 18 | |
| 19 | Ярославское шоссе, д.185 | | | 155,9 | | | | 4 | | 19 | |
| 20 | ул.Институтская, д.10 | | | 478,8 | | | | 12 | | 30 | |
| 21 | ул.Лесная, д.45 | | | 491,9 | | | | 8 | | 24 | |
| 22 | 2-ой Фабричный пр., д.10 | | | 412,7 | | | | 8 | | 16 | |
| 23 | ул.И.Арманд, д.16 | | | 365,9 | | | | 5 | | 16 | |
| 24 | ул.Боголюбская, д.15 | | | 234,6 | | | | 4 | | 7 | |
| 25 | 2-й Фабричный, д.8 | | | 518,2 | | | | 8 | | 8 | |
| 26 | Акуловское шоссе, д.27 | | | 504,1 | | | | 8 | | 23 | |
| 27 | Акуловское шоссе, д.23/3 | | | 498,6 | | | | 8 | | 32 | |
| 28 | Акуловское шоссе, д.15 корп.9 | | | 503,6 | | | | 8 | | 21 | |
| 29 | Акуловское шоссе, д.15 корп. 13 | | | 505,8 | | | | 8 | | 28 | |
| **ИТОГО:** | | | | **12 779,2** | | | | **270** | | **684** | |
| **Аварийный фонд г.п. Пушкино, способ переселения которых не определен** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ул.Речная, д.1 | | | | 501,5 | | | 12 | | 27 | | Способ расселения не определен | |
| 2 | ул.2-ой Салтыковский, д.5а | | | | 135,2 | | | 3 | | 3 | |
| 3 | ул.Маяковского, д.13/5 | | | | 508,9 | | | 8 | | 26 | |
| 4 | ул.2-ая Домбровская, д.9 | | | | 167,9 | | | 4 | | 20 | |
| 5 | ул.Добролюбова, д.16 | | | | 286,1 | | | 7 | | 23 | |
| 6 | ул.2-ая Домбровская, д.13 | | | | 436,0 | | | 8 | | 13 | |
| 7 | ул.Л.Толстого, д.10 | | | | 190,5 | | | 5 | | 15 | |  | |
| 8 | ул.Соколовская, д.18 | | | | 452,3 | | | 8 | | 34 | |  | |
| 9 | мкр.Клязьма, ул.Лермонтовская, д.1а | | | | 311,4 | | | 9 | | 16 | |  | |
| 10 | ул.Спортивная, д.5 | | | | 567,3 | | | 16 | | 41 | |  | |
| 11 | Ярославское шоссе, д.94 | | | | 135,5 | | | 5 | | 9 | |  | |
| 12 | Мкр.Мамонтовка, Спортивный проезд, д.2 | | | | 338,5 | | | 8 | | 26 | |  | |
| 13 | Московский проспект, д.47/1 | | | | 2103,38 | | | 51 | | 140 | |  | |
| 14 | 2-й Фабричный пр-д, д.9 | | | | 350,77 | | | 10 | | 34 | |  | |
| 15 | Акуловское шоссе, д.34 | | | | 261,94 | | | 8 | | 21 | |  | |
| 16 | 2-й Фабричный пр-д, д.5 | | | | 518,81 | | | 10 | | 19 | |  | |
| 17 | ул. Лесная, д.36 | | | | 199,0 | | | 4 | | 14 | |  | |
| 18 | ул. 2-я Домбровская, д.10 | | | | 620,49 | | | 12 | | 26 | |  | |
| 19 | Ярославское шоссе, д.8 | | | | 149,6 | | | 4 | | 7 | |  | |
| 20 | мкр.Клязьма, ул. Гоголевская, д.36 | | | | 118,4 | | | 3 | | 8 | |  | |
| 21 | 1-ый Фабричный, д.7 | | | | 444,46 | | | 10 | | 30 | |  | |
| 22 | 2-й Фабричный, д.2 | | | | 380,71 | | | 9 | | 31 | |  | |
| 23 | Акуловское шоссе, д.30 | | | | 212,4 | | | 7 | | 11 | |  | |
| 24 | Акуловское шоссе, д.15, корп.6 | | | | 499,73 | | | 14 | | 37 | |  | |
| 25 | Акуловское шоссе, д.15, корп.7 | | | | 503,7 | | | 16 | | 33 | |  | |
| 26 | ул. Оранжерейная, д.23 | | | | 411,6 | | | 8 | | 24 | |  | |
| **ИТОГО:** | | | | | **10 806,09** | | | **265** | | **701** | |  | |
| **Всего по г.п.Пушкино** | | | | | **34 112,74** | | | **783** | | **1976** | |  | |
| **г.п.Софрино** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ул.Вокзальная, д.3 | | | | 135,5 | | | 2 | | 4 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы" | |
| 2 | ул.Вокзальная, д.9 | | | | 200,0 | | | 6 | | 11 | |
| 3 | ул.Клубная, д.11 | | | | 255,3 | | | 6 | | 17 | |
| 4 | ул.Заводская, д.16 | | | | 172,4 | | | 4 | | 12 | |
| 5 | д.Митрополье, ул.Шоссейная, д.5 | | | | 461,5 | | | 11 | | 40 | |
| 6 | ул. Менделеева, д. 35 | | | | 153,9 | | | 4 | | 7 | |
| 7 | ул.Заводская, д.4 | | | | 172,5 | | | 4 | | 15 | |
| 8 | ул.Клубная, д.2 | | | | 94,7 | | | 2 | | 5 | |
| 9 | д.Митрополье, ул.Шоссейная, д.3 | | | | 185,7 | | | 5 | | 18 | |
| 10 | ул.Тютчева, д.61 | | | | 213,4 | | | 7 | | 19 | |
| 11 | ул.Тютчева, д.63 | | | | 337,8 | | | 9 | | 19 | |
| 12 | ул.Дурова, д.7 | | | | 986,01 | | | 30 | | 60 | |
| ИТОГО: | | | | | **3368,7** | | | **60** | | **227** | |  | |
| **г.п.Лесной** | | | | | | | | | | | | | |
| **2015 год** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ул.Ульянова, д.6 | | | | 272,2 | | | 5 | | 15 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы" | |
| 2 | ул.Лесная, д.15 | | | | 53,4 | | | 1 | | 4 | |
| 3 | ул.Лесная, д.17 | | | | 47,1 | | | 1 | | 2 | |
| 4 | ул.Мичурина, д.10 | | | | 32,9 | | | 1 | | 16 | |
| **ИТОГО:** | | | | | **405,6** | | | **8** | | **37** | |  | |
| **2019 год** | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | ул.Центральная, д.8 | | | | 585,1 | | | 15 | | 33 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы " | |
| **Всего по г.п.Лесной** | | | | | **990,7** | | | **23** | | **70** | |  | |
| **г.п.Правдинский** | | | | | | | | | | | | | |
| **2015 год** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ул.Пролетарская, д.1 | | | | 194,3 | | | 2 | | 13 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы"" | |
| 2 | ул.2-ая Новопролетарская, д.3 | | | | 411,5 | | | 8 | | 31 | |
| 3 | Заводской пр., д.16 | | | | 211,8 | | | 6 | | 14 | |
| 4 | Заводской пр., д.17 | | | | 159,8 | | | 5 | | 9 | |
| 5 | ул. 2-ая Новопролетарская, д.1 | | | | 724,2 | | | 16 | | 49 | |
| ИТОГО: | | | | | 1701,6 | | | 37 | | 116 | |  | |
| **2019 год** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ул.Студенческая, д.10 | | | | 686,2 | | 13 | | | 32 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» " | |
| 2 | ул.1-ая Проектная, д.75 | | | | 509,5 | | 11 | | | 21 | |
| 3 | ул.1-ая Станционная, д.8 | | | | 601,2 | | 14 | | | 54 | |
| 4 | ул.Народная, д.11 | | | | 245,9 | | 7 | | | 10 | |
| **ИТОГО:** | | | | | **2042,8** | | **45** | | | **117** | |  | |
| **Всего по г.п.Правдинский** | | | | | **3744,4** | | **82** | | | **233** | |  | |
| **с.п.Тарасовское** | | | | | | | | | | | | | |
| **2015 год** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ул.Б.Тарасовская, д.29 | | | | 288,2 | | | 6 | | 12 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы" | |
| 2 | пос.Лесные Поляны, ГПЗ, д.6 | | | | 269,6 | | | 8 | | 19 | |
| 3 | ул.Народная, д.24 | | | | 557,8 | | | 12 | | 20 | |
| **Всего по с.п.Тарасовское** | | | | | **1115,6** | | | **26** | | **51** | |  | |
| **с.п.Ельдигинское** | | | | | | | | | | | | | |
| **2015 год** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | с.Ельдигино, д.8 | | | | 182,5 | | | 5 | | 16 | | Адресная программа МО "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2013-2015 годы" | |
| 2 | с.Алешино, ул.Парковая, д.8 | | | | 301,6 | | | 8 | | 19 | |
| 3 | с.Ельдигино, д.12 | | | | 737,9 | | | 16 | | 49 | |
| **Всего по с.п.Ельдигинское** | | | | | **1222,0** | | | **29** | | **84** | |  | |
| **г.п.Зеленоградский** | | | | | | | | | | | | | |
| **2018 год** | | | | | | | | | | | | | |
| **1** | ул.Шоссейная, д.6а | | | | **102,5** | | | 4 | | 4 | | Инвестиционный контракт №75/13-05 от 23.03.2005г. | |
| **Всего по г.п.Зеленоградский** | | | | | **102,5** | | | **4** | | **4** | |  | |
| **ИТОГО ПО ПУШКИНСКОМУ МУНИЦИПАЛЬНОМУ РАЙОНУ** | | | | | **44 656,64** | | | **1007** | | **2645** | |  | |
| **В том числе в рамках муниципальной программы:** | | | | | **21 071,35** | | | **472** | | **1260** | |  | |